



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-223/11.06.2015г.

До
Алиосман Ахмед Али

ОТНОСНО: *Промяна предназначението на земеделска земя, представляваща имот № 102.31 с площ 5,242 дка в землището на с.Калинка, общ.Кърджали с цел отреждането ѝ за „крайпътен обект за автоуслуги“.*

Уважаеми г-н Али,

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-223/04.05.2015г. на РИОСВ-Хасково за промяна предназначението на земеделска земя, представляваща имот № 102.31 с площ 5,242 дка в землището на с.Калинка, общ.Кърджали с цел отреждането ѝ за „крайпътен обект за автоуслуги“, на основание чл.6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Промяна предназначението на земеделска земя, представляваща имот № 102.31 с площ 5,242 дка в землището на с.Калинка, общ.Кърджали с цел отреждането ѝ за „крайпътен обект за автоуслуги“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация и представена допълнителна информация, възложителя предвижда промяна предназначението на земеделска земя, представляваща имот № 102.31 с площ 5,242 дка в землището на с.Калинка, общ.Кърджали с цел отреждането ѝ за „крайпътен обект за автоуслуги“. Застрояването ще бъде свободно, като етажността на сградите е предвидена от 1 до 2 етажа и озеленяване- 50%. Етапи на изпълнение на СМР:

I етап- ограждане на имота с ограда с плътна част до 0,60 м и ажурна до 1,20 м и подготовка на площадката за паркиране на автомобилите, както и монтаж на фургон за персонала.

II етап- изграждане на обслужваща сграда, благоустрояване на площадката и озеленяване.

Имота ще бъде електроснабден и водоснабден от мрежите на с.Калинка. Отпадните води ще бъдат заусвани посредством модулно пречиствателно съоръжение. Предвижда се оформянето на временни подходи за предвижване на строителната механизация. Генерираните строителни и битови отпадъци ще бъдат извозени до съответните депа, определени от общината.

Имотът предмет на инвестиционното предложение **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположени (приблизително 5000 м) са **защитена зона BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитания, приета с Решение на МС № 122/02.03.2007г. и **защитена зона BG0002013 „Студен кладенец“**, обявена със Заповед № РД-766/28.102008г. за опазване на дивите птици.

Посочените дейности по изграждане на крайпътен обект за автоуслуги в имот № 102.31 с площ 5,242 дка в землището на с.Калинка, общ.Кърджали **не попадат** в позициите на Приложения



№1 и № 2 на ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г., посл. изм. обн., ДВ. бр. 82 от 26.10.2012г.) процедури по ОВОС и екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0001032 „Родопи Източни” и защитена зона BG0002013 „Студен кладенец”.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

За Директор:

инж. Л. Дайновски

Съгласно Заповед №45/03.08.2012г. на
Директора на РИОСВ-Хасково